

Онлайн-оценка стоимости квартиры в Минске

Результат оценки



1-комнатная квартира
48 м² · 5 этаж · 2022 г.п.
г. Минск, пр-т Победителей, д 115

Оценка по фактическим сделкам из базы сделок Национального кадастрового агентства за последние 12 месяцев

Средний диапазон цен
63 063 - 85 270 \$

Средняя цена за квартиру
80 000 \$

Средняя цена за м²
1 667 \$

Комментарий Realt: Хорошая цена, так как находится в диапазоне средней цены по сделкам

Оценка по рыночной стоимости на базе активных объявлений Realt за последние 12 месяцев

Средний диапазон цен
60 030 - 82 101 \$

Средняя цена за квартиру
76 000 \$

Средняя цена за м²
1 540 \$

График изменения цены по месяцам:



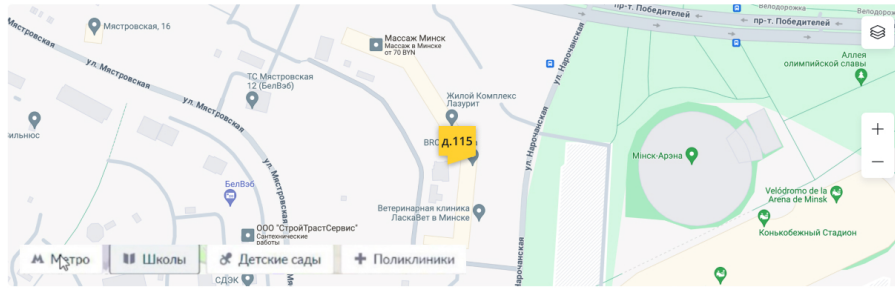
Параметры объекта

Количество комнат	1
Этаж / этажность	5 / 34
Тип дома	Монолитный
Высота потолков	2,7 м
Площадь общая	48 м ²
Площадь жилая	18,4 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Ремонт	Евро
Год постройки	2022
Санузел	Раздельный
Балкон	Лоджия застекленная
Вид из окна	На парк
Номер договора	328/5 от 02.12.2021
Условия продажи	Чистая продажа
Собственность	Частная



Местоположение

📍 Немига 🚶 10 минут



Область	Минская
Населенный пункт	г. Минск
Адрес	пр-п Победителей
Номер дома	115
Район города	Центральный
Микрорайон	Лебяжий
Метро	Немига

Похожие объявления

<p>120 626 р. = 56 000 \$</p> <p>2 комн. · 98 м² · 1/9 этаж Минск, ул. Кунцевщина, 48 📍 Кунцевщина 🚶 10 минут</p>	<p>165 132 р. = 78 000 \$</p> <p>1 комн. · 46 м² · 12/20 этаж Минск, ул. Казимировская, 22 📍 Каменная горка 🚶 5 минут</p>	<p>165 132 р. = 78 000 \$</p> <p>2 комн. · 78 м² · 15/20 этаж Минск, ул. В. Голубка, 24 📍 Спортивная 🚶 12 минут</p>	<p>108 482 р. = 48 500 \$</p> <p>1 комн. · 46 м² · 5/20 этаж Минск, ул. Федорова, 99 📍 Ковальская слобода 🚶 4 минут</p>
---	---	---	---

Реклама на сайте

Справочный центр

О проекте

Служба поддержки

Как подать объявление

Найти риэлтера

Найти агентство

Найти застройщика

Статистика недвижимости

Куплю недвижимость

Сниму недвижимость

Правовые документы

Элитная недвижимость

Коттеджные поселки

Проекты домов

Дома Минска

Контакты редакции

Вакансии риэлтеров

Википедия недвижимости

Карьера в Realt



© 2005 – 2022
Недвижимость на REALT.BY

Использование портала означает согласие с Пользовательским соглашением и Политикой конфиденциальности. Оплата за размещение услуги осуществляется на основании публичного договора.

Наш рейтинг: 4.88 из 5 (1505 отзывов)



Оказание услуг: ООО «РизлтБай», УНП 191179355
Свидетельство о регистрации №0173045 выданное 25 ноября 2009 г. Минским городским исполнительным комитетом 220004, г. Минск, ул. Кальварийская 21/1, офис 125. Время работы 9:00-18:00 (сб, вс – выходной)



Наведите камеру на QR-код и скачайте бесплатное приложение Realt

